

Smlouva o dílo
uzavřená v souladu se zněním § 2586 a následujících ustanovení
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
č. zhotovitele : 09-0126a24

Smluvní strany:

- A. Objednatel Obec Růžďka
 Se sídlem 756 25 Růžďka 320
 IČ: 00304280
 DIČ: CZ00304280
 Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.
 č.ú.. 191170159/0600
 zastoupena ve věcech smluvních Rostislavem Sypťákem, starostou
 (Dále jen objednatel)
- B. Zhotovitel: PORR a.s.
 Sídlo: Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, Strašnice
 IČ: 43005560
 DIČ: CZ43005560
 Zapsané v OR vedeném Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1006
- Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
 Číslo účtu: 1091107720/5500
 Zastoupený ve věcech smluvních: [REDACTED], [REDACTED]
 na základě plné moci
 technických: [REDACTED]
 (Dále jen zhotovitel)

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně realizace akce specifikované v následujících ustanovení této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla (dále jen „dílo“) v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

Místo stavby: parc.dle projektové dokumentace v k.ú. Růžďka

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

„Obnova místní komunikace MK30.8c „Putýrka “v obci Ružďka““

Dílem se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo a projektem předaným zhotoviteli objednatelem. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:
1. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb. zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
 2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
 3. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 4. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň)
 5. obstarání/dodávku zboží, materiálů a zařízení
 6. dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálů na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
 7. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zák. č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího
 8. odvoz odpadu a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. při přejímacím řízení
 9. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 10. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
 11. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
 12. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
 13. předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku
 14. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
 15. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací zakázky na stavební práce zadané formou veřejné zakázky malého rozsahu, podpůrně podle zákona č. 137/2006 Sb. (dále jen „zákon“)

Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnuto způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů).

II. Kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel provede dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známé veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých norem a technologických postupů nezbytné, a jsou dobrou zárukou díla.
3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

III. Termín plnění

1. Předpokládaný termín zahájení doby plnění a předání staveniště: do 2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.

Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: nejpozději do 30.6.2024

2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatel.
4. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

Cena díla

Cena bez DPH	942 306,00 Kč
DPH ve výši 21%	197 884,26 Kč
Cena včetně DPH ve výši	1 140 190,26 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“)

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro „dodatečné stavební práce a „méněpráce“. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
 - a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - c) opatření k ochraně životního prostředí
 - d) pojištění stavby a osob
 - e) organizační a koordinační činnost
 - f) poplatky spojené s případným záborem veřejného prostranství
4. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, není-li uvedeno jinak. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
5. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů a to za níže uvedených podmínek:
 - pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
 - pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
6. Cena je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných Víceprací nebo Méněprací.
7. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
8. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes kontrolu Objednatele v rámci zadávacího řízení neobsahuje Položkový rozpočet veškeré položky či správné počty měrných jednotek popsané v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek je předmětem plnění a součástí sjednané ceny v rámci jiných položek Položkového rozpočtu Zhotovitele.
9. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

Vícepráce budou oceněny takto

 - a) na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou RTS a.s. pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány,
 - b) u položek, u nichž nelze postup uvedený pod písmenem a) použít, budou Vícepráce oceněny HZS ve výši 350,- Kč/hod a cenou materiálu, která se bude rovnat ceně, za kterou Zhotovitel materiál nakoupil. Takto budou v tomto případě stanoveny základní náklady Víceprací;
 - c) základní náklady Víceprací budou v případě dle písm. a) stanoveny vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek, v případě b) vynásobením počtu hodin a výše HZS a dále připočtením ceny nakoupeného materiálu;
 - d) k základním nákladům Víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;

- e) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- f) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Méněpráce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady Méněprací;
- c) k základním nákladům Méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

V. Platební podmínky

1. Práce a dodávky budou uhrazeny a to na základě fakturace, jejíž přílohou bude odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a to po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura dodavatele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže dodavatel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatelů.
4. Dodavatel je povinen připravovat a vystavovat finanční a daňový doklad dle požadavků objednatelů. Výdaje budou ve faktuře specifikovány tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé výdaje .
5. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost daňového dokladu je do 90 kalendářních dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla objednatelů se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa sídla objednatelů ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o kolik dnů byl dodavatel v prodlení s řádným doručením daňového dokladu.
6. Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol a u závěrečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.
7. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu.
8. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

9. Faktura za Vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
10. Náležitosti daňových dokladů (faktur):

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat

 - a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - b) identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - c) identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - d) popis obsahu účetního dokladu
 - e) datum vystavení
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - g) výši ceny bez daně celkem
 - h) sazbu daně
 - i) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - j) cenu celkem včetně daně
 - k) podpis odpovědné osoby Zhotovitele
 - l) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
3. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporučují zejména práva třetích osob.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
6. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
7. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny na profilu zadavatele.

VII. Záruka za jakost

1. Záruční lhůta na kvalitu provedeného díla se sjednává na dobu 60 měsíců a začíná běžet dnem písemného předání a převzetí díla. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční lhůta dle výrobků (bude doloženo záručními listy), nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za to, že vlastní dílo si zachová obvyklé vlastnosti po celou záruční dobu. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodborným zásahem uživatele nebo třetí osoby s cílem opravit dílo a na poruchy způsobené živelnou poruchou či vyšší moci. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bezprostředně od doručení reklamace objednatel.
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatel v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatel. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným dodavatelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:
 - a) vlivem živelné události, havárií a provozní činností objednatel
5. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
6. Zhotovitel zodpovídá za případné drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

VIII. Staveniště

1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené v pravomocném rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla.
3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci

technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.

4. Protokol o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu,
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací.
 - c) napojovací body médií.

5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště včetně měření odebíraných médií, nezbytné pro provedení díla.

6. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

7. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod. Nejpozději do 3 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

8. Zhotovitel hradí případně odebranou elektrickou energii, vodné, stočné a další případně odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.

9. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou zahrnuty v ceně díla.

10. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a dále zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob – překopy, skládky materiálu, zařízení staveniště, atd. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla.

12. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15ti dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstraňování vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí zhotovitel objednateli.

IX. Zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.

2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatel.

X. Smluvní sankce

1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů:
Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad:
 - 2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
 - 2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
 - 2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
3. Sankce za nevyklizení staveniště:
Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Způsob vyúčtování sankcí:
 - 5.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
 - 5.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
 - 5.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
 - 5.4. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marrým uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení)
6. Lhůta splatnosti sankcí:
 - 6.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
 - 6.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
7. Omezení celkové výše sankcí:
 - 7.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí (vztahuje se i na úrok z prodlení) uplatněných podle Smlouvy nesmí přesáhnout 20 % z celkové sjednané ceny díla.

- 7.2. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 2605 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodu, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace tohoto bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člácích smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
 - b) delší jak 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla
 - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatku a zhotovitel tak neučiní
 - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatele
 - e) neumožnění kontroly provádění díla postupu prací na něm
 - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člácích smlouvy:
 - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu
6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- b) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí předání díla“
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

XII. Závěrečná ujednání

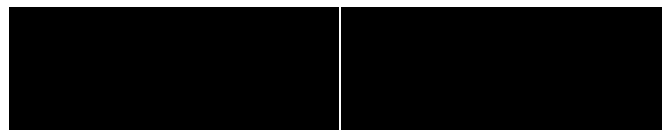
1. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými smlouvu uzavřít. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu rozsahu plnění díla z důvodu skutečností, které mohou bránit řádnému provedení díla. Změna bude provedena formou písemného dodatku.
6. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
7. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

V Růžďce dne



Objednatel

Ve Valašském Meziříčí dne



Zhotovitel

Ing. Robert Plešek, Vítězslav Šíbl
Na základě plné moci

Přílohy:

Příloha č. 1 : Položkový rozpočet

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 21068 **Oprava místní komunikace M 30.8c "Putýrka" v obci Růžďka**
Objekt: 01 **Oprava místní komunikace**
Rozpočet: 1 **Oprava místní komunikace**

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Porr a.s.** IČO: 43005560
Dubečská 3238/36 , Strašnice DIČ: CZ43005560
100 00 Praha 10

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	920 045,19
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	5 800,81
Ostatní náklady	16 460,00
Celkem	942 306,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	942 306,00 CZK
Základní DPH	21 %	197 884,26 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 140 190,26 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 21068 - Oprava místní komunikace M 30.8c "Putýrka" v obci Růžďka

Popis objektu: 01 - Oprava místní komunikace

Popis rozpočtu: 1 - Oprava místní komunikace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			80 310,10	9
5	Komunikace	HSV			733 750,80	78
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			14 329,00	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 960,98	2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			76 694,31	8
VN	Vedlejší náklady	VN			5 800,81	1
ON	Ostatní náklady	ON			16 460,00	2
Cena celkem					942 306,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21068	Oprava místní komunikace M 30.8c "Putýrka" v obci Růžďka
O:	01	Oprava místní komunikace
R:	1	Oprava místní komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce	80 310,10						
1	113108415R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	930,00000	42,20	39 246,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		310,00*3,00	930,00000						
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	77,00000	181,30	13 960,10	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 77,00000	77,00000						
3	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	77,00000	61,20	4 712,40	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 100,00000*0,15	15,00000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 310,00000*0,2	62,00000						
4	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	77,00000	20,00	1 540,00	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 77,00000	77,00000						
5	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	77,00000	270,80	20 851,60	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 77,00000	77,00000						
Díl: 5		Komunikace	733 750,80						
6	564831111R00	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm	m2	200,00000	139,80	27 960,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		100,00*1,00*2	200,00000						
7	565131111RT2	Podklad z kameniva obaleného asfaltem ACP 16+, v pruhu šířky do 3 m, třídy 1, tloušťka po zhutnění 50 mm	m2	930,00000	265,00	246 450,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		s rozprostřením a zhutněním							
		310,00*3,00	930,00000						
8	566301111R00	Úprava dosavadního krytu z kameniva drceného v množství přes 0,04 do 0,06 m3/m2	m2	1 023,00000	81,60	83 476,80	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		jako podklad pro nový kryt, s vyrovnáním profilu v příčném i podélném směru, s vlhčením a zhutněním, s doplněním kamenivem drceným, jeho rozprostřením a zhutněním							
		310,00*3,00*1,10	1 023,00000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21068	Oprava místní komunikace M 30.8c "Putýrka" v obci Růžďka
O:	01	Oprava místní komunikace
R:	1	Oprava místní komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
9	57321111R00	Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,5 do 0,7 kg/m2 bez posypu kamenivem Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 930,00000*2	m2	1 860,00000	14,90	27 714,00	822-1	RTS 22/ I	RTS 22/ I
10	577141212RT2	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACO 8 nebo ACO 11 nebo ACO 16, tloušťky 50 mm, plochy od 201 do 1000 m2 310,00*3,00	m2	930,00000	323,00	300 390,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
11	597081120R00	Svodnice ocelová pro odvedení vody světlosti 95 x 95 mm, , pro cesty z nezpevněného kameniva 4,00*6	m	24,00000	1 990,00	47 760,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb							14 329,00		
12	938902101R00	Čištění příkopů nezpevněných, při šířce dna do 400 mm, objemu nánosů do 0,15 m3/m komunikací v suchu nebo ve vodě, s odstraněním travnatého porostu nebo nánosů, s úpravou dna a svahů do předepsaného profilu, s odklizením na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek,	m	100,00000	50,60	5 060,00	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
13	938909612R00	Odstranění bláta a nánosů na krajnicích tloušťky do 20 cm 310,00*0,50*2	m2	310,00000	29,90	9 269,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot							14 960,98		
14	998225111R00	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt živičný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	381,65754	39,20	14 960,98	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							76 694,31		
15	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovňáním na vzdálenost do 1 km	t	306,90000	18,70	5 739,03	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
16	979082219R00	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 762,10000	5,60	15 467,76	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
17	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti pro vodorovnou dopravu	t	306,90000	30,30	9 299,07	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
18	979990100V00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	306,90000	150,50	46 188,45		Vlastní	Indiv
Díl: VN Vedlejší náklady							5 800,81		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21068	Oprava místní komunikace M 30.8c "Putýrka" v obci Růžďka
O:	01	Oprava místní komunikace
R:	1	Oprava místní komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
19	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 800,81	5 800,81		RTS 23/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Díl: ON		Ostatní náklady					16 460,00		
20	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00		RTS 23/ I	Indiv

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

21	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	11 660,00	11 660,00		RTS 23/ I	Indiv
----	------------	---------------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	-----------	-------

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

Celkem						942 306,00			
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--